## SAKARYA İLİ HENDEK İLÇESİ SERVETİYE MAHALLESİ 1388 ADA 22 SAYILI PARSELE İLİŞKİN HAZIRLANAN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

**PLAN**

| ÖLÇEK | PAFTA NO | PİN |
|---|---|---|
| 1/1000 | G25A25D1D | TEKLİF-............ UİP-................ |
| MÜELLİF | RAPORTÖR | MÜDÜR |
| ÖZLEM ÖĞÜTCÜ İNAN Şehir Plancısı | | |
| | MECLİS KARARI | BELEDİYE BAŞKANI |

**KONTROL**

| HAVALE DURUMU | | |
|---|---|---|
| RAPORTÖR | MÜDÜR | DAİRE BAŞKANI |

**MECLİS**

| | |
|---|---|
| KOMİSYON KARARI | İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 24.06.2024 tarih ve 118 sayılı kararında belirtilen değişikliklerin işlendiği plandır. |
| KOMİSYON BAŞKANI | Ömer Susran HUNCA Sakarya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı |
| MECLİS KARARI | Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.07.2024 tarih ve 392 sayılı kararıyla aynen/değiştirilerek kabul edilen karar eki plandır. |

Sakarya Büyükşehir Belediye Genel Sekreter Yardımcısı

K1-3

## SAKARYA İLİ HENDEK İLÇESİ SERVETİYE MAHALLESİ 1388 ADA 22 SAYILI PARSELE İLİŞKİN HAZIRLANAN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

PAFTA NO: G25A25D1D

G25A24C2C PLAN NOTLARI | G25A25D1D

K

ÖLÇEK:1/1000

PROJEKSİYON: UTM / DATUM: ITRF96
DİLİM GEN: 3 DERECE/ DİLİM NO: 30

### LEJANT

**SINIRLAR**

PLANLAMA SINIRLARI
- PLAN ONAMA SINIRI
- ADAKENARI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

**ALAN KULLANIMLARI**

TURİZM ALANLARI
- OTEL ALANI (BUTİK OTEL)

AFET TEHLİKELİ ALANLAR
- ÖNLEMLİ ALAN 5.1 Mühendislik Problemleri Açısından (Oturma, Taşıma Gücü v.b.) Önlem Alınabilecek Alanlar
- DERE KORUMA BANDI (TAŞKIN ETKİ SAHASI)

ULAŞIM
KARAYOLLARI
- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU

K2-3

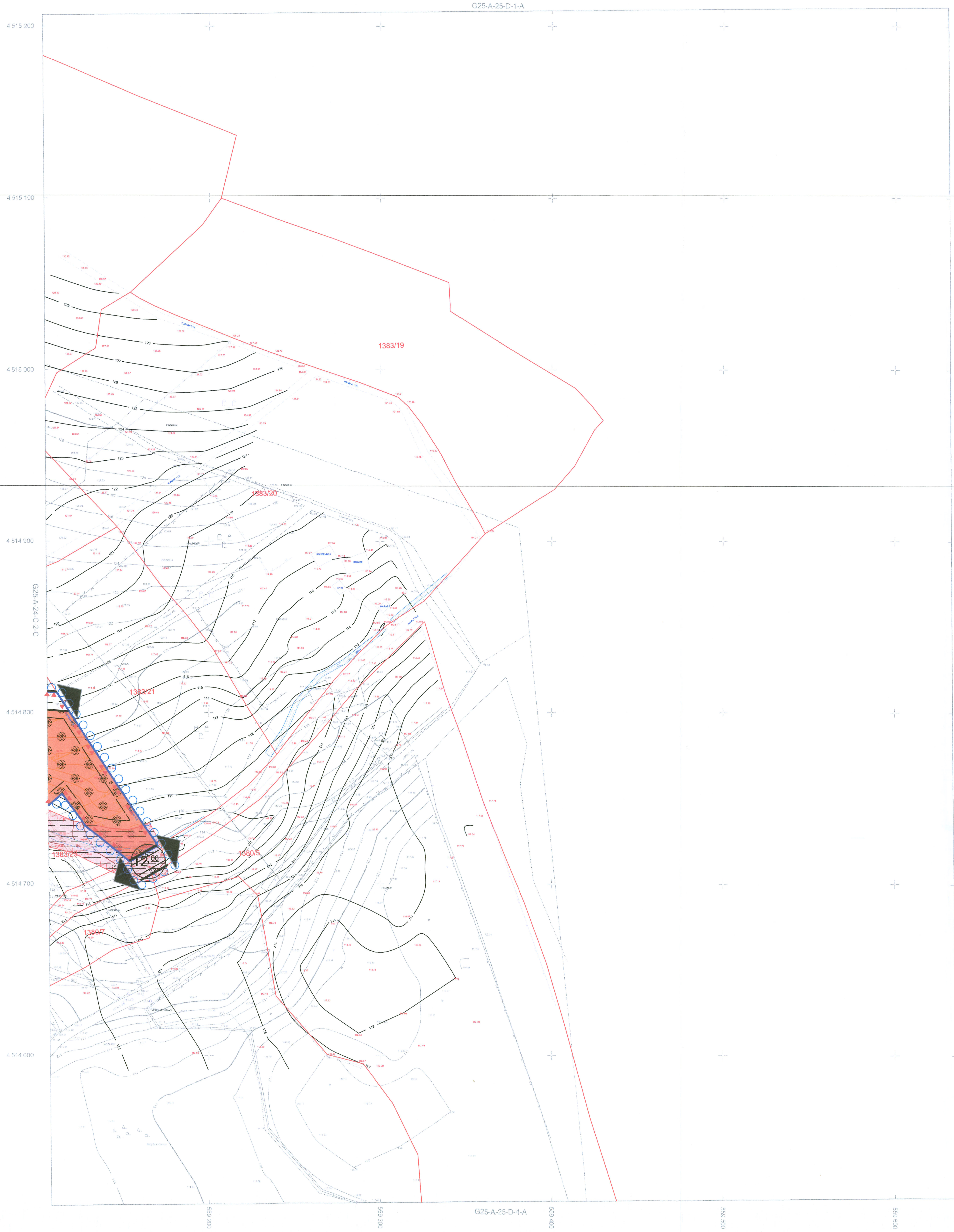
## SAKARYA İLİ HENDEK İLÇESİ SERVETİYE MAHALLESİ 1388 ADA 22 SAYILI PARSELE İLİŞKİN HAZIRLANAN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

PLAN NOTLARI G25A24C2C PAFTASINDADIR.

ÖZLEM ÖĞÜTCÜ İNAN ŞEHİR PLANCISI

K3-3

# HENDEK
(SERVETİYE)
## G25-A-25-D-1-D




Tarafından Sakarya İli Hendek İlçesi Haritası Hazırlanan Alt ITRF 96 Koordinat Sistemine 2025.00 EPOKUnda 1 Adet 1/1000 Ölçekli Halihazır Harita Paftası 3194 Sayılı İmar Kanununun 7/A Maddesine Göre Onandı.

18.03.2024

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANI
ATİLLA AYDOĞAN

DATUM : ITRF96
D.O.B : 30
D.G : 3

Koordinatlar ve pafta bölümlemesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Merkator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir.

MÜTEAHHİT : EKİM HARİTA İNŞ. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
YEŞİM SARICA
Harita Mühendisi

1/1000

HARİTA MÜHENDİSİ
HARUN KENAN SUBAŞI

HARİTA VE İSTİMLAK ŞUBE MÜDÜRÜ
ENGİN İÇÖZ

HENDEK-G25-A-25-D-1-D
(SERVETİYE)