

G25-A-20-C-4-A

(SAKARYA)

G25-a-20-c-4-a

G25-a-20-c-1-d

4 520 008.36



ELIPSOİD: GR80
DATUM: ITRF96
BAŞLANGIÇ EPOKU: 2000.45
PROJEKSİYON: UTM (3)

1/5000 ve 1/25000 İlk Nazım
İmar Plan Yapımı Kapsamında
Yüklenici Firma,
Kutlubey Harita İnş.Müh.San.Tic.A.Ş.
tarafından üretilmiştir.

Temmuz 2009 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.
Eşyükseklik eğrisi aralığı 1 metredir.

MÜTEAHHİT : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

TERSİMAT : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

Kontrol

Tuğrul KARAGÖZ

Harita Mühendisi

H.Kenan SUBAŞI

Harita Mühendisi

Harita, Emlak ve İstimlak Şube Müdürü

Ö.Faruk FERTELLİ

Harita Mühendisi

1/1000 ÖLÇEKLİ 948 ADET
HALİHAZIR HARİTASI 18749 S
RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN
09.05.1985 GÜN VE 3194
SAYILI İMAR KANUNUN 7.
MADDESİ GEREĞİ İNCELENDİ.

ONANDI

3.9.10.2011

ZAFER POYRAZ
ZAFER POYRAZ

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE
BAŞKANI

HENDEK G25-a-20-c-4-a
(SAKARYA)

G25-A-20-C-4-A-G25-a-20-c-4-a

SAKARYA İLİ HENDEK İLÇESİ KAZIMIYE MAHALLESİ 192 ADA,
KEMALİYE MAHALLESİ 2647 İLE 2648 ADALARA İLİŞKİN HAZIRLANAN
HENDEK İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK	PAFTA NO	PİN
1/1000	G25A20C4A	TEKLİF-..... UİP-.....
MÜELLİF	RAPORTÖR	MÜDÜR
 ÖZLEM ÖĞÜTCÜ İNAN ŞEHİR PLANCISI		
	MECLİS KARARI	BELEDİYE BAŞKANI

HAVALE DURUMU	
RAPORTÖR	MÜDÜR
	DAİRE BAŞKANI

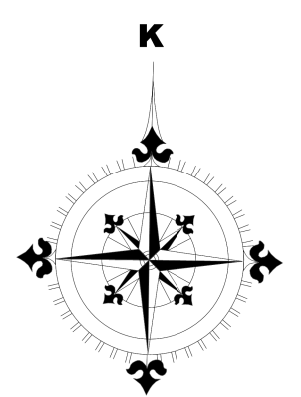
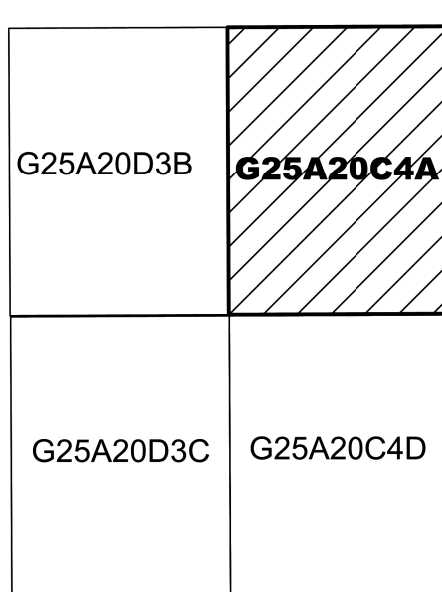
KOMİSYON KARARI	
KOMİSYON BAŞKANI	
MECLİS KARARI	



K1-3

SAKARYA İLİ HENDEK İLÇESİ KAZIMIYE MAHALLESİ 192 ADA,
KEMALİYE MAHALLESİ 2647 İLE 2648 ADALARA İLİŞKİN HAZIRLANAN
HENDEK İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PAFTA NO: G25A20C4A



ÖLÇEK:1/1000

PROJEKSİYON: UTM / DATUM: ITRF96
DİLİM GEN: 3 DERECE / DİLİM NO: 30

LEJANT

SINIRLAR

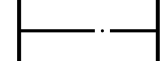
PLANLAMA SINIRLARI



PLAN ONAMA SINIRI



ADAKENERİ



YAPI YAKLAŞMA SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

KONUT ALANLARI



YERLEŞİK KONUT ALANI



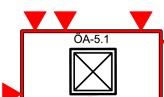
GELİŞME KONUT ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

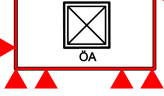


PARK

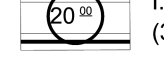
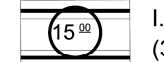
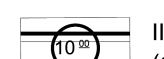
AFET TEHLİKELİ ALANLAR



ÖNLEMİ ALAN 5.1
Mühendislik Problemleri Açısından (Oturma, Taşıma
Gücü v.b.) Önemli Alınabilecek Alanlar



ÖNLEMİ ALAN 2.1 (Ö.A-2.1: Önemli Alınabilecek Nitelikte
Stabilite Sorunlu Alanlar) Önemli Alınabilecek Alanlar

ULAŞIM
KARAYOLLARII. DERECE KENT İÇİ YOLLAR
(30-20-17-15 METRE)I. DERECE KENT İÇİ YOLLAR
(30-20-17-15 METRE)II. DERECE KENT İÇİ YOLLAR
(12-10 METRE)

YAYA AKSLARI

K2-3

SAKARYA İLİ HENDEK İLÇESİ KAZIMIYE MAHALLESİ 192 ADA,
KEMALİYE MAHALLESİ 2647 İLE 2648 ADALARA İLİŞKİN HAZIRLANAN
HENDEK İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

YÜRÜRLÜKTE OLAN HENDEK İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.



K3-3