

GELİR ÜCRET TARİFELERİ CETVELİ



2026 MALİ YILI

HENDEK BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İLAN VE REKLAM VERGİSİ

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		Grup/Vergi Tutarı (TL)		Kanuni Sınır (TL)
		1	2	
1. Dükkân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	100,00 TL	100,00 TL	100,00 TL
	Cadde	100,00 TL	100,00 TL	100,00 TL
	Sokak	100,00 TL	100,00 TL	100,00 TL
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	40,00 TL	40,00 TL	40,00 TL
	Diğer	40,00 TL	40,00 TL	40,00 TL
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	10,00 TL	10,00 TL	10,00 TL
	Cadde	10,00 TL	10,00 TL	10,00 TL
	Sokak	10,00 TL	10,00 TL	10,00 TL
4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	150,00 TL	150,00 TL	150,00 TL
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	150,00 TL	150,00 TL	150,00 TL
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	0,25 TL	0,25 TL	0,25 TL
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	Bütün yerlerde	0,50 TL	0,50 TL	0,50 TL

İlan ve reklam vergileri 2 eşit taksitte ödenebilir. İlk taksit Mayıs ayı içinde 2. Taksit Kasım ayı içindedir.

1. Gruba Dahil Mahalleler

Akova, Akpınar, Başpınar, Bayraktepe, Büyükdere, Çağlayan, Çamlıca, Çamlıca Haraklı, Çiftlik, Dereboğazı, Kemaliye, Köprübaşı, Mahmutbey, Nuriye, Rasimpaşa, Sarıdede, Turanlar, Yeni, Yeşilyurt

2. Gruba Dahil Mahalleler

Akarca, Akçayır, Aksu, Aktefek, Aşağıçalıca, Bakacak, Balıklıhsaniye, Beyköy, Beylice, Bıçkıtık, Çakallık, Çayırbaşı, Çobanyatak, Çukurhan, Dereköy, Dikmen, Esentepe, Eskibıçkı, Göksu, Güldibi, Gündoğan, Güney, Hacıkişla, Hacimbey, Halaç, Hamitli, Harmatepe, Hicriye, Hüseyinşeyh, İkbaliye, İkramiye, Kadifekale, Kahraman, Kalayık, Karadere, Karatoprak, Kargalıhanbaba, Kargalıyeniköy, Kazımiye, Kırktepe, Kızanlık, Kocaahmetler, Kocatöngel, Kurtköy, Kurtuluş, Lütüyeköşk, Martinler, Muradiye, Paşaköy, Pınarlı, Puna Ortaköy, Sarıyer, Servetiye, Sivritepe, Sofular, Soğuksu, Sukenarı, Süleymaniye, Sümbüllü, Şeyhler, Tuzak, Türbe, Uzuncaorman, Uzunçarşı, Yağbasan, Yarıca, Yayalar, Tagorek, Yeniyayla, Yeşilvadi, Yeşilyurt, Yukarıçalıca, Yukarıhüseyinşeyh



EĞLENCE VERGİSİ**Biletle Girilen Yerlerde Bilet Fiyatının Gayri Safi Hasılanın %...**

Biletle Gösterim Türü	Verginin Nispeti
Yerli film göstermelerinden	20
Yabancı film göstermelerinden	50
Tiyatro, opera, operet, bale, karagöz, kukla ve ortaoyunundan	5
Spor müsabakaları, at yarışları ve konserlerden	10
Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler ve benzerlerinden	20

Müşterek Bahislerde Gayri Safi Hasılataın %...**5****Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde**

Eğlencenin Türü ve Alanı		Grup/Vergi Tutarı (TL)		Kanuni Sınır (TL)
		1	2	
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m²'ye kadar	100,00 TL	100,00 TL	100,00 TL
	51 m²-150 m² arası	100,00 TL	100,00 TL	100,00 TL
	151 m²-300 m² arası	100,00 TL	100,00 TL	100,00 TL
	301 m²'den yukarı	100,00 TL	100,00 TL	100,00 TL
	4 yıldızlı otelde	100,00 TL	100,00 TL	100,00 TL
	5 yıldızlı otelde	100,00 TL	100,00 TL	100,00 TL
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m²'ye kadar	80,94 TL	70,82 TL	100,00 TL
	26 m²-50 m² arası	100,00 TL	100,00 TL	100,00 TL
	51 m²-100 m² arası	100,00 TL	100,00 TL	100,00 TL

	101 m ² -200 m ² arası	100,00 TL	100,00 TL	100,00 TL
	201 m ² 'den yukarı	100,00 TL	100,00 TL	100,00 TL

1. Gruba Dahil Mahalleler

Akova, Akpınar, Başpınar, Bayraktepe, Büyükdere, Çağlayan, Çamlıca, Çamlıca Haraklı, Çiftlik, Dereboğazı, Kemaliye, Köprübaşı, Mahmutbey, Nuriye, Rasimpaşa, Sarıdede, Turanlar, Yeni, Yeşilyurt

2. Gruba Dahil Mahalleler

Akarca, Akçayır, Aksu, Aktefek, Aşağıçalıca, Bakacak, Balıklıhsaniye, Beyköy, Beylice, Bıçkıatik, Çakallık, Çayırbaşı, Çobanyatak, Çukurhan, Dereköy, Dikmen, Esentepe, Eskibiçki, Göksu, Güldibi, Gündoğan, Güney, Hacıkişla, Hacimbey, Halaç, Hamitli, Harmatepe, Hicriye, Hüseyinşeyh, İkbaliye, İkraniye, Kadifekale, Kahraman, Kalayık, Karadere, Karatoprak, Kargalıhanbaba, Kargalıyeniköy, Kazımiye, Kırktepe, Kızanlık, Kocaahmetler, Kocatöngel, Kurtköy, Kurtuluş, Lütfiyeköşk, Martinler, Muradiye, Paşaköy, Pınarlı, Puna Ortaköy, Sarıyer, Servetiye, Sivritepe, Sofular, Soğuksu, Sukenarı, Süleymaniye, Sümbüllü, Şeyhler, Tuzak, Türbe, Uzuncaorman, Uzunçarşı, Yağbasan, Yarıca, Yayalar, Tagorek, Yeniyayla, Yeşilvadi, Yeşilyurt, Yukarıçalıca, Yukarıhüseyinşeyh



ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

Bina Grupları	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
1. Grup	35.000,00	30.000,00	22.500,00	21.125,00	16.250,00
2. Grup	22.500,00	16.250,00	13.750,00	11.750,00	10.000,00
3. Grup	16.250,00	11.750,00	10.000,00	7.125,00	5.875,00
4. Grup	7.125,00	5.875,00	4.125,00	3.500,00	3.000,00
5. Grup	4.125,00	3.500,00	2.500,00	2.500,00	2.112,00
6. Grup	2.500,00	2.112,00	1.250,00	1.175,00	875,00
7. Grup	875,00	712,00	462,00	412,00	300,00

Not : Yukarıda Belirtilen Tutarlar 2025 Yılına Ait Olup, 2026 Yılı Tutarları 31 Aralık 2025 Tarihinde Yayınlanacak Olan Resmi Gazeteye Göre Güncellenecektir.



İŞGAL HARCİ				
İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer		Grup/Verginin Tutarı (TL)		Kanuni Sınır (TL)
		1	2	
1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde		2,50 TL	2,50 TL	2,50 TL
2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	2,50 TL	2,50 TL	2,50 TL
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	5,00 TL	5,00 TL	5,00 TL
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	1,25 TL	1,25 TL	1,25 TL
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	2,50 TL	2,50 TL	2,50 TL

1. Gruba Dahil Mahalleler

Akova, Akpınar, Başpınar, Bayraktepe, Büyükdere, Çağlayan, Çamlıca, Çamlıca Haraklı, Çiftlik, Dereboğazı, Kemaliye, Köprübaşı, Mahmutbey, Nuriye, Rasimpaşa, Sarıdede, Turanlar, Yeni, Yeşilyurt

2. Gruba Dahil Mahalleler

Akarca, Akçayır, Aksu, Aktefek, Aşağıçalıca, Bakacak, Balıklıhsaniye, Beyköy, Beylice, Bıçkıatik, Çakallık, Çayırbaşı, Çobanyatac, Çukurhan, Dereköy, Dikmen, Esentepe, Eskibiçki, Göksu, Güldibi, Gündoğan, Güney, Hacıkışla, Hacimbey, Halaç, Hamitli, Harmatepe, Hicriye, Hüseyinşeyh, İkbaliye, İkraniye, Kadifekale, Kahraman, Kalayık, Karadere, Karatoprak, Kargalıhanbaba, Kargalıyeniköy, Kazımiye, Kırktepe, Kızanlık, Kocaahmetler, Kocatöngel, Kurtköy, Kurtuluş, Lütfiyeköşk, Martinler, Muradiye, Paşaköy, Pınarlı, Puna Ortaköy, Sarıyer, Servetiye, Sivritepe, Sofular, Soğuksu, Sukenarı, Süleymaniye, Sümbüllü, Şeyhler, Tuzak, Türbe, Uzuncaorman, Uzunçarşı, Yağbasan, Yarıca, Yayalar, Tagorek, Yeniyayla, Yeşilvadi, Yeşilyurt, Yukarıçalıca, Yukarıhüseyinşeyh

KAYNAK SULARI HARCİ

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)	Kanuni Sınır (TL)
1 litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan (kap başına)	0,03 TL	0,03 TL
1 litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan (beher litre)	0,015 TL	0,015 TL



TELLALLIK HARCİ	
Tarife Detayı	Verginin Nispeti
Tellallik konusu olan satışın gayri safi tutarı 0-100 TL ise	2%
Tellallik konusu olan satışın gayri safi tutarı 101 TL ve üstü ise ise	1%
Gerçek veya tüzelkişiler yapacakları satışları, satış yapmadan önce belediye veya mahallindeki belediye ilgililerine haber vermekle ödevlidirler. Haber verilmediği takdirde harç yüzde 50 fazlasıyla tahsil olunur.	



HAYVAN KESİMİ, MUAYENE VE DENETİM HARCİ

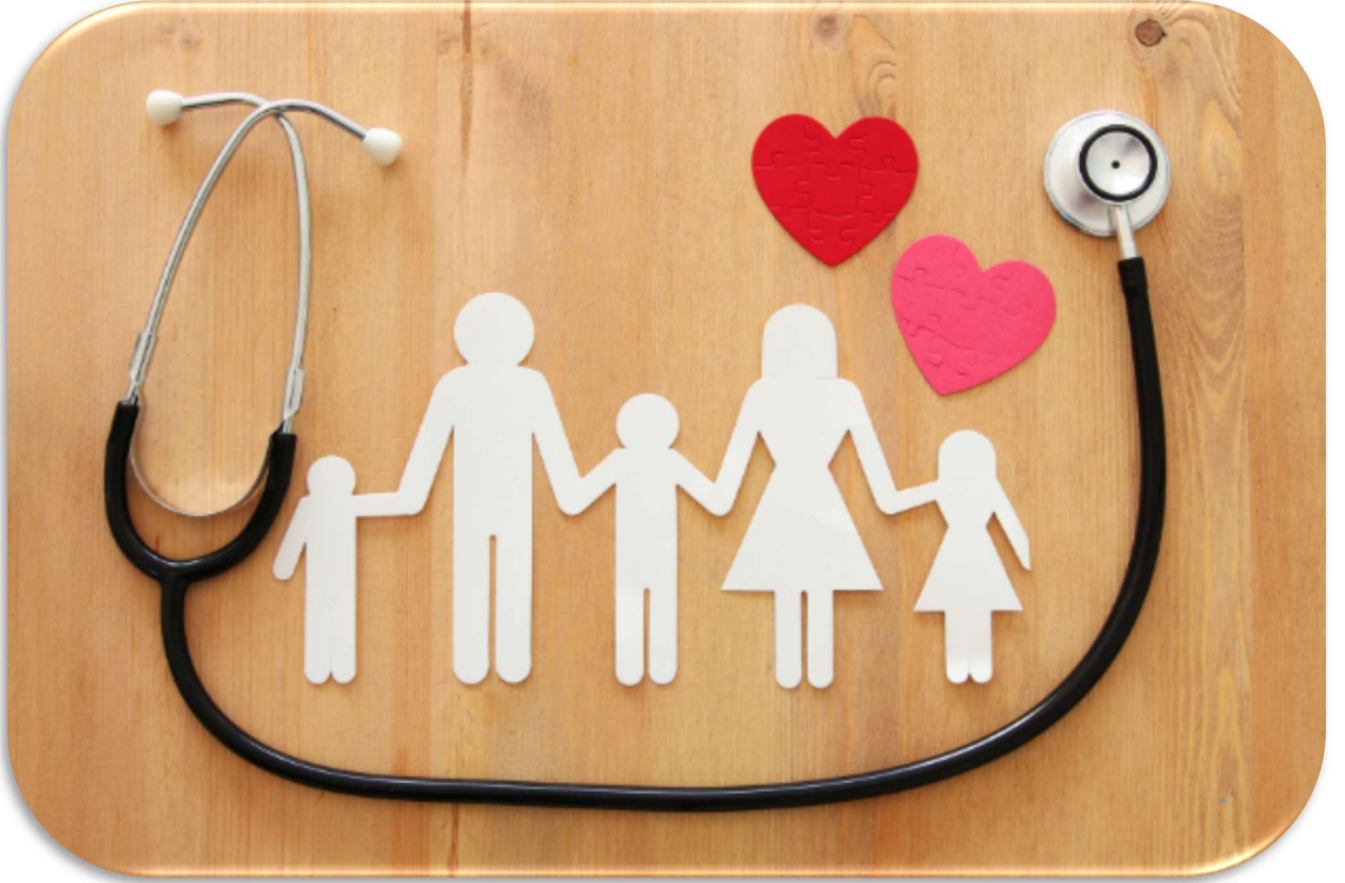
Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)	Kanuni Sınır (TL)
Küçükbaş hayvanlarda (adet)	3,00 TL	3,00 TL
Büyükbaş hayvanlarda (adet)	7,50 TL	7,50 TL

2678 sayılı Kanuna göre kurulan resmi ve özel kombinalar bu harçtan muaftır.



SAĞLIK BELGESİ HARCİ		
Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)	Kanuni Sınır (TL)
Sağlık belgesi almak mecburiyetinde olan kişilere verilecek bu tür belgeler ile bunların belli aralıklarla yenilenmesi	3,00 TL	3,00 TL

Belediyelerden sağlık belgesi almak mecburiyetinde olan kişilere verilecek bu tür belgeler ile bunların belli aralıklarla yenilenmeleri "Sağlık Belgesi Harcına" tabidir.



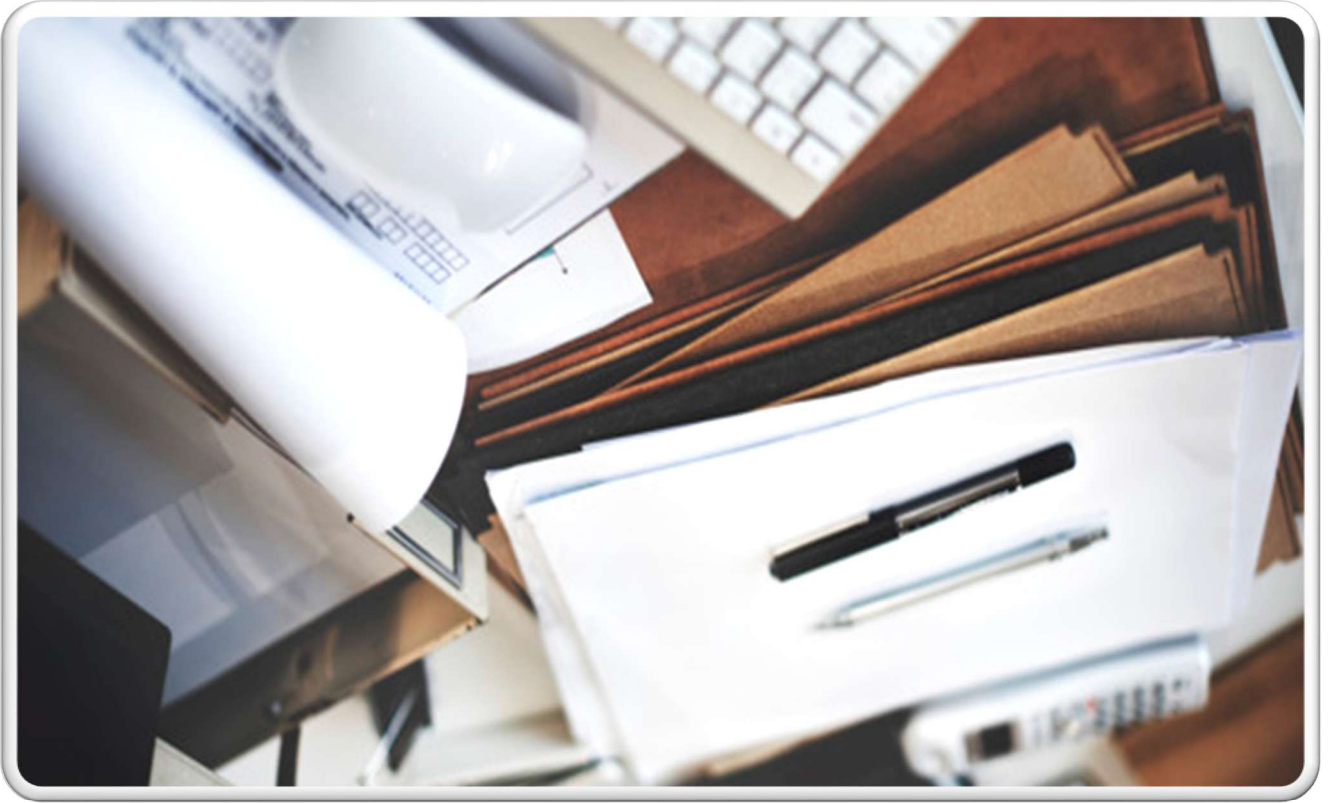
BİNA İNŞAAT HARCİ		
Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)	Kanuni Sınır (TL)
a) Konutlar İçin		
İnşaat alanı 0-100 m2 ise	1,5 TL	1,5 TL
İnşaat alanı 101-120 m2 ise	3,00 TL	3,00 TL
İnşaat alanı 121-150 m2 ise	4,50 TL	4,50 TL
İnşaat alanı 151-200 m2 ise	6,00 TL	6,00 TL
İnşaat alanı 200 m2 üstü ise	7,50 TL	7,50 TL
a) İşyerleri İçin		
İnşaat alanı 0-25 m2 ise	6,00 TL	6,00 TL
İnşaat alanı 26-50 m2 ise	9,00 TL	9,00 TL
İnşaat alanı 51-100 m2 ise	12,00 TL	12,00 TL
İnşaat alanı 100 m2 üstü ise	15,00 TL	15,00 TL

2646 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Ek Madde 2'de sıralanan bina inşaatları bu harçtan müstesnadır.

ALTYAPI KAZI İZNİ HARCİ	
Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)
Sakarya Büyükşehir Belediyesi AYKOME tarafından yayınlanan kazı alanı ile birim fiyatının çarpılması (kazı genişliği sağdan ve soldan 20 cm artırarak hesaplanır)	Binde 2
İzinsiz altyapı kazısı yapanlara veya altyapı kazı alanını usulüne uygun kapatmayanlara belediye Encümeni'nce alan tahrip tutarının beş katına kadar idari para cezası verilir.	

KAYIT VE SURET HARCİ

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)	Kanuni Sınır (TL)
Her sayfa başına	0,75 TL	0,75 TL
Harita plân ve krokilerin beher metrekaresi	12,00 TL	12,00 TL
Belediyeler ve belediyelere bağlı müesseselerden istenecek her türlü kayıt suretleriyle gayrimenkullerle ilgili harita plan ve krokilerin suretleri, Kayıt ve Suret Harcına tabidir.		



YAPI KULLANMA İZNİ HARCİ

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)	Kanuni Sınır (TL)
Konutlar için beher metrekaresi	0,15 TL	0,15 TL
İşyerleri için beher metrekaresi	0,15 TL	0,15 TL



PLAN VE PROJE TASDİK HARCİ		
Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)	Kanuni Sınır (TL)
Konutlar için beher metrekaresi	0,15 TL	0,15 TL
İşyerleri için beher metrekaresi	0,15 TL	0,15 TL

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)	Kanuni Sınır (TL)
Konutlar için beher metrekaresi	0,15 TL	0,15 TL
İşyerleri için beher metrekaresi	0,15 TL	0,15 TL



ZEMİN AÇMA VE TOPRAK HAFRİYATI HARCİ

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)	Kanuni Sınır (TL)
Toprak alanlar için beher metreküpü	0,45 TL	1,00 TL
Kanallar için beher metreküpü	1,50 TL	3,00 TL
PARSELASYON HARCİ		
Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)	Kanuni Sınır (TL)
Konutlar için beher metrekaresi	0,15 TL	0,15 TL
İşyerleri için beher metrekaresi	0,15 TL	0,15 TL



İFRAZ VE TEVHİT HARCI

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)	Kanuni Sınır (TL)
Konutlar için beher metrekaresi	0,15 TL	0,15 TL
İşyerleri için beher metrekaresi	0,15 TL	0,15 TL



İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı		Grup/Verginin Tutarı (TL)		Kanuni Sınır (TL)
		1	2	
Her tür işyeri için beher m2sinden	25 m ² 'ye kadar	1,00 TL	1,00 TL	1,00 TL
	26 m ² -100 m ² arası	1,00 TL	1,00 TL	1,00 TL
	101 m ² -250 m ² arası	1,00 TL	1,00 TL	1,00 TL
	251 m ² -500 m ² arası	1,00 TL	1,00 TL	1,00 TL
	501 m ² 'den yukarı	1,00 TL	1,00 TL	1,00 TL

1. Gruba Dahil Mahalleler

Akova, Akpınar, Başpınar, Bayraktepe, Büyükdere, Çağlayan, Çamlıca, Çamlıca Haraklı, Çiftlik, Dereboğazi, Kemaliye, Köprübaşı, Mahmutbey, Nuriye, Rasimpaşa, Sarıdede, Turanlar, Yeni, Yeşilyurt

2. Gruba Dahil Mahalleler

Akarca, Akçayır, Aksu, Aktefek, Aşağıçalıca, Bakacak, Balıklıhsaniye, Beyköy, Beylice, Bıçkıatik, Çakallık, Çayırbaşı, Çobanyatac, Çukurhan, Dereköy, Dikmen, Esentepe, Eskibiçki, Göksu, Güldibi, Gündoğan, Güney, Hacıkışla, Hacimbey, Halaç, Hamitli, Harmatepe, Hicriye, Hüseyinşeyh, İkbaliye, İkraniye, Kadifekale, Kahraman, Kalayık, Karadere, Karatoprak, Kargalıhanbaba, Kargalıyeniköy, Kazımiye, Kırktepe, Kızanlık, Kocaahmetler, Kocatöngel, Kurtköy, Kurtuluş, Lütfiyeköşk, Martinler, Muradiye, Paşaköy, Pınarlı, Puna Ortaköy, Sarıyer, Servetiye, Sivritepe, Sofular, Soğuksu, Sukenarı, Süleymaniye, Sümbüllü, Şeyhler, Tuzak, Türbe, Uzuncaorman, Uzunçarşı, Yağbasan, Yarıca, Yayalar, Yeniköy, Yeniyayla, Yeşilvadi, Yeşilyurt, Yukarıçalıca, Yukarıhüseyinşeyh

MUAYENE, RUHSAT VE RAPOR HARCİ

Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)	Kanuni Sınır (TL)
Her türlü muayeneler ve sağlıkla veya fenni konularla ilgili tahliller ile, ayrıca harca tabi olmayan ruhsatlar, raporlar ve belgeler	15,00 TL	15,00 TL
Belediyeler veya onlara bağlı kuruluşlar tarafından düzenlenerek ilgisine verilecek; muayene ve sağlıkla veya fenni konularla ilgili tahlillere ilişkin olup bu kanunda ayrıca harca tabi tutulmamış olan ruhsatlar, rapor ve belgeler "Muayene, Ruhsat ve Rapor Harcına" tabidir.		



TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı		Grup/Verginin Tutarı (TL)		Kanuni Sınır (TL)
		1	2	
Madde 58 Ulusal bayram günlerinde çalışmaları Belediyelerce izne bağlı iş yerlerine ruhsat verilmesi, Tatil günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına Tabidir.	25 m²'ye kadar	800,00 TL	800,00 TL	800,00 TL
	26 m²-100 m² arası	800,00 TL	800,00 TL	800,00 TL
	101 m²-250 m² arası	800,00 TL	800,00 TL	800,00 TL
	251 m²-500 m² arası	800,00 TL	800,00 TL	800,00 TL
	501 m²'den yukarı	800,00 TL	800,00 TL	800,00 TL

1. Gruba Dahil Mahalleler

Akova, Akpınar, Başpınar, Bayraktepe, Büyükdere, Çağlayan, Çamlıca, Çamlıca Haraklı, Çiftlik, Dereboğazı, Kemaliye, Köprübaşı, Mahmutbey, Nuriye, Rasimpaşa, Sarıdede, Turanlar, Yeni, Yeşilyurt

2. Gruba Dahil Mahalleler

Akarca, Akçayır, Aksu, Aktefek, Aşağıçalıca, Bakacak, Balıklıhsaniye, Beyköy, Beylice, Bıçkياتik, Çakallık, Çayırbaşı, Çobanyatak, Çukurhan, Dereköy, Dikmen, Esentepe, Eskibiçki, Göksu, Güldibi, Gündoğan, Güney, Hacıkışla, Hacimbey, Halaç, Hamitli, Harmatepe, Hicriye, Hüseyinşeyh, İkbaliye, İkramiye, Kadifekale, Kahraman, Kalayık, Karadere, Karatoprak, Kargalıhanbaba, Kargalıyeniköy, Kazımiye, Kırktepe, Kızanlık, Kocaahmetler, Kocatöngel, Kurtköy, Kurtuluş, Lütfiyeköşk, Martinler, Muradiye, Paşaköy, Pınarlı, Puna Ortaköy, Sarıyer, Servetiye, Sivritepe, Sofular, Soğuksu, Sukenarı, Süleymaniye, Sümbüllü, Şeyhler, Tuzak, Türbe, Uzuncaorman, Uzunçarşı, Yağbasan, Yarıca, Yayalar, Tagorek, Yeniyayla, Yeşilvadi, Yeşilyurt, Yukarıçalıca, Yukarıhüseyinşeyh

YOL HARCAMALARINA KATILMA PAYI		
Tarife Detayı	Harcın Tutarı (TL)	Harcın Tutarı (TL) (sanayi vb.)
Yol Genişliği 7 metrelik yollarda	750,00 TL	1.500,00 TL
Yol Genişliği 10 metrelik yollarda		
Yol Genişliği 12 metrelik yollarda		
Yol Genişliği 15 metrelik yollarda		
Yol Genişliği 20 metrelik yollarda		
Yol Genişliği 25 metrelik yollarda		
Yol Genişliği 30 metrelik yollarda		
Yol Genişliği 40 metrelik yollarda		
Yol Genişliği 50 metrelik yollarda		
Tahakkuk edecek tutar; Sanayi yapıları vb. Yolun 1 mt Bedeli* Parselin Cephe Aldığı Yolun Genişliği* Parselin Cephe Uzunluğu		
Tahakkuk edecek tutar; Diğer yapılarda Yolun 1 mt Bedeli* Parselin Cephe Aldığı Yolun Genişliğinin Yarısı* Parselin Cephe Uzunluğu (EMSAL KULLANDIĞI ORANDA HESAPLANIR.)		



FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
Harfiyat Toprağına İlişkin Ücretler		
1	Traktör ile Döküm Ücreti	190,00 TL
2	İki Dingilli Kamyon ve Kamonet ile Döküm Ücreti (13,5 m / 11-20 ton)	350,00 TL
3	Üç Dingilli Kamyon ile Döküm Ücreti (15 m / 21 - 24 ton)	450,00 TL
4	Dört Dingilli Kamyon ile Döküm Ücreti (Kırkayak / 15 m / 32-38 ton)	600,00 TL
5	Hafriyat toprağı ve inşaat veya yıkıntı artıklarının depolanması için taşıma hizmeti ücreti	1.000,00 TL
6	Hafriyat toprağı kullanım izin ücreti (m3)	3,50 TL
Saatlik İş Makinesi Ücretleri		
7	Grayder	8.000,00 TL
8	Dozer	8.000,00 TL
9	Vinç	6.000,00 TL
10	Paletli Yükleyici	6.000,00 TL
11	İş Makinesi Nakil Aracı	5.500,00 TL
12	Ekskavatör	6.000,00 TL
13	Kazıcı Yükleyici	4.500,00 TL
14	Forklift	4.500,00 TL
15	Sepetli Platform	5.000,00 TL
16	Lastikli Yükleyici	5.000,00 TL
17	Toprak Silindiri	5.000,00 TL
18	Damperli Kamyon	5.500,00 TL
19	Lastikli Asfalt Silindiri	5.000,00 TL

20	Jenaratör	3.500,00 TL
21	Kaynak Makinesi	3.500,00 TL
22	Su Tankeri	4.500,00 TL
23	Traktör	2.750,00 TL

Açıklamalar

- a) 2 sıra numaralı ücrette her bir kilometre için ilave 1 TL alınır.
b) İş Makinesi saatlik ücretlerine ilçe dışı taleplerde her bir kilometre için ilave 3 TL alınır.
c) İş Makinesi tahsislerinde belediye faaliyetleri öncelikli olup, talepler bu doğrultuda karşılanacaktır.



DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
Araç Tahsis Ücretleri		
1	20 Kişiyeye Kadar İlçe Sınırlarında	1.200,00 TL
2	100 Kişiyeye Kadar İlçe Sınırlarında	2.400,00 TL
3	20 Kişiyeye Kadar İl Sınırlarında	2.400,00 TL
4	100 Kişiyeye Kadar İl Sınırlarında	4.800,00 TL
5	20 Kişiyeye Kadar İl Dışına	3.600,00 TL
6	100 Kişiyeye Kadar İl Dışına	6.000,00 TL
7	İtfaiye, Zabıta, Karla Mücadele, Afetlere Müdahalelerde Kullanılmak Üzere Öncü Araç	12.000,00 TL
Atık Yönetimine İlişkin Ücretler		
8	Yol Süpürme Aracı	3.600,00 TL
9	Çöp Taksi	1.200,00 TL
10	Çöp Konteyneri (800 Litrelik)	30.000,00 TL
11	Çöp Kamyonu	6.000,00 TL
Karayolu Terminaline İlişkin Ücretler		
12	Yetki Belgesi A, B, D için 16-24 Koltuklu	180,00 TL
13	Yetki Belgesi A, B, D için 25-34 Koltuklu	240,00 TL
14	Yetki Belgesi A, B, D için 35-45 Koltuklu	300,00 TL
15	Yetki Belgesi A, B, D için 46 ve Üzeri Koltuklu	300,00 TL

Açıklamalar

- a) Araç tahsis ücretlerine ilçe dışı taleplerde her bir kilometre için ilave 5 TL alınır.
b) Araç tahsis ücretlerine il dışı taleplerde her bir kilometre için ilave 2 TL alınır.

- c) Kamu Kurum ve Kuruluşları ile Kamu Yararına Çalıştığı Belgelenmiş Vakıf ve Derneklere araç tahsisı ücretsizdir.
- d) Kişi sayısına göre minibüs veya otobüslerden müsaitlik durumuna göre uygun görülen tahsis edilecektir.



SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
Hasta Nakil Aracı Ücretleri		
1	Hasta Nakil Aracı Ücreti (ilçe sınırlarında)	135,00 TL
2	Hasta Nakil Aracı Ücreti (il sınırlarında)	405,00 TL
3	Hasta Nakil Aracı Ücreti (il dışı)	810,00 TL
İlaçlama Ücretleri		
5	İlaçlanacak alan 0-20 m2 ise	54,00 TL
6	İlaçlanacak alan 20-50 m2 ise	145,00 TL
7	İlaçlanacak alan 50-100 m2 ise	280,00 TL
8	İlaçlanacak alan 100 m2 üstü ise	675,00 TL

Açıklamalar

a) Hasta Nakil Aracı ücretlerine ilçe dışı taleplerde her bir kilometre için ilave 1 TL alınır.



EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
Pazaryeri Tezgah Devir Ücretleri		
1	Başpınar Mahallesi Pazaryeri Tezgah Devir Ücreti	25.000,00 TL
2	Başpınar Mahallesi Pazaryeri Tezgah İç Cepheye Bakan Ücreti	25.000,00 TL
3	Başpınar Mahallesi Pazaryeri Tezgah Dış Cepheye Bakan Ücreti	50.000,00 TL
4	Başpınar Mahallesi Pazaryeri Tezgah Çift Cepheye Bakan Ücreti	75.000,00 TL
5	Yeşilyurt Mahallesi Pazaryeri Tezgah Devir Ücreti	10.000,00 TL
6	Çamlıca Mahallesi Pazaryeri Tezgah Devir Ücreti	10.000,00 TL
ATM Kabin Ücretleri		
7	ATK Kabin İlk Kayıt Belge Ücreti	25.000,00 TL
8	Başpınar, Yeni, Kemaliye, Köprübaşı Mahalleleri Yıllık ATM Kabin Kullanım Ücreti	100.000,00 TL
9	Yeşilyurt Mahallesi Yıllık ATM Kabin Kullanım Ücreti	50.000,00 TL
10	Çamlıca Mahallesi Yıllık ATM Kabin Kullanım Ücreti	50.000,00 TL
11	Akova Mahallesi Yıllık ATM Kabin Kullanım Ücreti	50.000,00 TL
12	Diğer Mahalleler Yıllık ATM Kabin Kullanım Ücreti	50.000,00 TL
Geçici Satış Yeri İzin Ücretleri		
13	Aylık Geçici satış yeri işgaliye için belge düzenleme ücreti	1.000,00 TL
14	Aylık Geçici reklam standları için belge düzenleme ücreti	1.000,00 TL
15	Aylık Tanıtımlı organizasyon yer tahsisi için belge düzenleme ücreti (araçlı-araçsız)	1.000,00 TL

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
Kapalı Mekanlar Tahsis Ücreti		
1	Ticaret Merkezi Çok Amaçlı Salon Kiralama Ücreti (haftaiçi)	8.775,00 TL
2	Ticaret Merkezi Çok Amaçlı Salon Kiralama Ücreti (haftasonu)	13.162,50 TL
3	Atatürk Parkı Çok Amaçlı Salon Kiralama Ücreti (haftaiçi)	8.775,00 TL
4	Atatürk Parkı Çok Amaçlı Salon Kiralama Ücreti (haftasonu)	13.162,50 TL
Nikah İşlem Ücretleri		
5	Belediye taşınmazlarında nikah işlem ücreti (haftaiçi)	1.950,00 TL
6	Belediye taşınmazlarında nikah işlem ücreti (haftasonu)	6.825,00 TL
7	Belediye taşınmazları hariç nikah kıyma ücreti (ilçe sınırlarında)	4.200,00 TL
8	Belediye taşınmazları hariç nikah kıyma ücreti (il sınırlarında)	7.000,00 TL
Değerli Kağıt Ücretleri		
9	Nikah Cüzdan Bedeli	1.414,00 TL

Açıklamalar

- a) Kapalı mekanlar tahsisleri Kapalı Mekanlar Kullanım Yönergesi hükümlerine göre hazırlanmış Kapalı Mekanlar Kullanım Sözleşmesi imzalanmasına müteakip yapılır.
- b) Kapalı mekanların günlük kullanımı 4 saat ile sınırlıdır.
- c) Kapalı mekanların tüm gün kullanımında ücret iki katı tahsil edilir.

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
İlan Hizmetleri Ücretleri		
1	Anons Cihazı İle Yapılan İlan Ücreti	585,00 TL
2	Reklam Amaçlı Kendi Hoparlöründen Yapılan İlan Ücreti	1.462,50 TL



İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
Numarataj Ücretleri		
1	Bina başına numarataj ücreti	600,00 TL
2	Bina başına tabela ücreti	1.200,00 TL
Proje İnceleme ve Tasdik Ücretleri		
3	Konutlar için Avan Proje İnceleme Ücreti (Brüt Alan)	5,50 TL
4	İş Yerleri için Avan Proje İnceleme Ücreti (Brüt Alan)	11,00 TL
5	Konutlar için Zemin Etüdü İnceleme ve Tasdik Ücreti (Brüt Alan)	5,50 TL
6	İş Yerleri için Zemin Etüdü İnceleme ve Tasdik Ücreti (Brüt Alan)	11,00 TL
7	Konutlar için Ruhsat Projeleri İnceleme ve Tasdik Ücreti (Brüt Alan)	5,50 TL
8	İş Yerleri için Ruhsat Projeleri İnceleme ve Tasdik Ücreti (Brüt Alan)	11,00 TL
9	Konutlar için Kat İrtifakı Projesi Tasdik Ücreti (Brüt Alan)	5,50 TL
10	İş Yerleri için Kat İrtifakı Projesi Tasdik Ücreti (Brüt Alan)	11,00 TL
İşgaliye Ücretleri		
11	Yol genişliği 7 metre ise	1,80 TL
12	Yol genişliği 10 metre ise	2,40 TL
13	Yol genişliği 12 metre ise	3,00 TL
14	Yol genişliği 15 metre ise	4,20 TL
15	Yol genişliği 20 metre ise	6,00 TL
İş Deneyim ve İş Bitirme Belge Ücretleri		
16	İş Deneyim Belgelerinden Alınacak Ücretler(müteahhitler için)	6.250,00 TL
17	İş Bitime Belgelerinden Alınacak Ücretler (yapı denetim ve müellifler için)	4.375,00 TL

Mühendislik Kayıt Ücretleri		
18	Mühendislik İlk Kayıt Ücreti	5.000,00 TL
19	Yıllık Mühendislik Kayıt Yenileme Ücreti	3.000,00 TL
Fidan Dikim Ücretleri		
20	Adet Başına	310,00 TL
İmar Planları Onaylama Ücretleri		
21	Parseli 0-3000 metrekare arasında ise	300.000,00 TL
22	Parseli 3001-5000 metrekare arasında ise	600.000,00 TL
23	Parseli 5001 ve üstü (toplam m ² için)	275.00 TL/m ²
Kırsal Alanlarda Ruhsata Tabi Olmayan Yapı Kontrol Ücretleri		
24	Yapı inşaat alanı (0-75 m2 arası)	6.000,00 TL
25	Yapı inşaat alanı (76 ile 120 m2 arası)	18.000,00 TL
26	Yapı inşaat alanı (121 ile 200 m2 arası)	30.000,00 TL
27	Yapı inşaat alanı (201 ile 500 m2 arası)	42.000,00 TL
28	Toplu yapılarda her bir yapı (ikiden fazla yapılar için toplam yapı miktarınca)	18.000,00 TL
Asansör Tescil ve Kontrol Ücretleri		
29	Asansör İlk Tescil Kayıt Belgesi Ücreti	3.200,00 TL
30	Asansör Kontrol Ücreti	30,00 TL
Planlı Alanlar İçin İmar Durumu Başvuru Ücretleri		
31	Bilgi Amaçlı (Konut ve Ticaret İçin)	1,25 TL
32	Bilgi Amaçlı Diğerleri (Sanayi, Kdkça, İmalathane vb.)	1,50 TL
33	Ruhsat Amaçlı (Konut ve Ticaret İçin)	2,00 TL
34	Ruhsat Amaçlı Diğerleri (Sanayi, Kdkça, İmalathane vb.)	2,50 TL

Plansız Alanlar İçin İmar Durumu Başvuru Ücretleri		
35	Ruhsat Amaçlı Tapu Alanı (0-5000 m2 arası)	0,60 TL
36	Ruhsat Amaçlı Tapu Alanı (5001-10000 m2 arası)	0,50 TL
37	Ruhsat Amaçlı Tapu Alanı (10001 m2 ve üstü)	0,40 TL
38	Bilgi Amaçlı İmar Durumu (Tüm Alanlar İçin)	0,30 TL
İskan Belgesi Ücretleri		
39	Konutlar için (Brüt Alan)	18,00 TL
40	İşyerleri için (Brüt Alan)	25,00 TL
41	1000 m ² den büyük iş yerleri (Fabrika vb.) (Brüt Alan)	36,00 TL
Tadilat, Yenileme ve Yeniden Yapı Ruhsat Ücretleri		
42	Konutlar için (Brüt Alan)	18,00 TL
43	İşyerleri için (Brüt Alan)	30,00 TL
Temel Açma Ücreti		
44	Her bir inşaat için	6,00 TL
Plan/Proje Onay Ücreti		
45	Genel Alanlardaki Konutlar İçin (Brüt Alan)	0,30 TL
46	Genel Alanlardaki İşyerleri İçin (Brüt Alan)	0,60 TL
47	Ticari ve Sanayi Alanlarındaki Konutlar İçin (Brüt Alan)	1,20 TL
48	Ticari ve Sanayi Alanlarındaki İşyerleri İçin (Brüt Alan)	1,50 TL
49	Çatı Arası Dupleks Daireler İçin (Daire Başına)	24.000,00 TL
Diğer Çeşitli Ücretler		
50	2023 Yılında Sanayi ve Kdkça Alanlarında Yapılan Kısmi Revizyon İmar Planındaki İmar Hizmet Bedelleri**	Hesap Yöntemi Açıklamalarda

		Belirtilmiştir.* **
51	Arşiv Kontrol Ücreti	750,00 TL
52	Aşlı Gibidir Onay Ücreti	60,00 TL
53	Mimari Proje Dosyalarının Taranması (İrtifak Onayı İçin)	25.00 TL/m²
54	Temel Alım Tasdik Ücreti	600,00 TL
55	Değerli Evrak	5.000,00 TL
Plankote ve İstikamet Kontrol Ücretleri		
56	Konutlar için Plankote ve İstikamet Kontrol Ücreti	24,00 TL
57	İş Yerleri için Plankote ve İstikamet Kontrol Ücreti	30,00 TL
Bahçe Duvarı Kontrol Ücretleri		
58	Bahçe Duvarı Kontrol Ücreti	42,00 TL
Estetik Komisyon		
59	Sundurma Tipi Yapılar (Konutlar)	600.00 TL/m²
60	Sundurma Tipi Yapılar (Ticari)	Yolun 1 mt Bedeli * İşyerinin Cephe Aldığı Yolun Genişliğinin Yarısı * İşyerinin Cephe Uzunluğu
Açıklamalar		

- a) Proje İnceleme ve Tasdik ücret miktarının brüt inşaat ile çarpımı tahakkuk ettirilir
- b) İşgaliye ücret miktarının parselin yola cephe uzunluğu, kat adedi ve işgal edilen gün çarpımları tahakkuk ettirilir.
- c) Asansör kontrol ücret miktarının asansör adedi ve taşıyacağı yük çarpımları tahakkuk ettirilir.
- d) Aşlı gibidir onay ücreti her bir sayfa için ayrı ayrı alınır.
- e) Planlı/plansız Alanlar İçin İmar Durumu Başvuru Ücretleri tapu alanı ile çarpımları tahakkuk ettirilir.
- f) İskan Belgesi Ücretleri inşaat alanı ile çarpımları tahakkuk ettirilir.
- g) Tadilat, Yenileme ve Yeniden Yapı Ruhsat Ücretleri brüt inşaat alanı ile çarpımları tahakkuk ettirilir.
- h) Temel Açma Ücreti kazı yapılacak m3 ile çarpımları tahakkuk ettirilir.
- ı) Plan/Proje Ücreti inşaat alanı ile çarpımları tahakkuk ettirilir.
- i) 49 sıra numaralı ücret daire başına ruhsat aşamasında tahakkuk ettirilir.
- j) 56,57 ve 58 sıra numaralı ücret miktarının parselin yola cephe uzunluğu ile çarpımı tahakkuk ettirilir.
- k) 55 sıra numaralı ücret her bir İSİM DEĞİŞİKLİĞİ ruhsatı için tahakkuk ettirilir.
- *İmar Planları/Değişiklikleri Onaylama Ücretlerinde:**
- İmar planları onay ücreti plan askıya çıkarılmadan önce tahsil ettirilir.
 - Tarım ve hayvancılık amaçlı planlarda katsayı 0.50'dir.
 - Turizm amaçlı planlarda katsayı 1.50'dir.
 - Süresi içinde ödenmemesi veya meclis kararının iptaline yönelik ilgisi tarafından başvuruda bulunulması durumunda, imar plan ve/veya plan değişikliğinin iptali için dosyası Hendek Belediye Meclisi'ne havale edilecektir. Söz konusu plan/plan değişikliğinin meclis kararı ile iptaline binaen taahhüt verenden belirlenen imar hizmet bedelinin %5'i oranında dosya işlem ücreti alınacaktır. Değer artış payına konu plan değişiklik dosyalarına da imar plan yapım dosyaları gibi işlem yapılır.
- **İmar hizmet bedeli parseldeki ruhsattan önce tahsil edilir.**
- *** İmar hizmet bedeli: Tapu alanı x Piyasa rayiç bedeli x %5**

İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ		
Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
Otopark Ücret Tarifesi		
1	Park Süresi (İlk 1 saat)	25,00 TL
2	Park Süresi (1 Saat Sonrası Her Saat)	10,00 TL
3	Park Süresi (24 Saat Üstü)	125,00 TL
4	Aylık Abonelik Ücreti	450,00 TL
5	3 Aylık Abonelik Ücreti (Ortalama Aylık 300,00 TL)	1.200,00 TL
6	6 Aylık Abonelik Ücreti (Ortalama Aylık 283,33 TL)	2.125,00 TL
7	12 Aylık Abonelik Ücreti (Ortalama Aylık 250,00 TL)	3.750,00 TL
Açıklamalar		
Meydan otoparkı belediye personellerine ücretsizdir.		



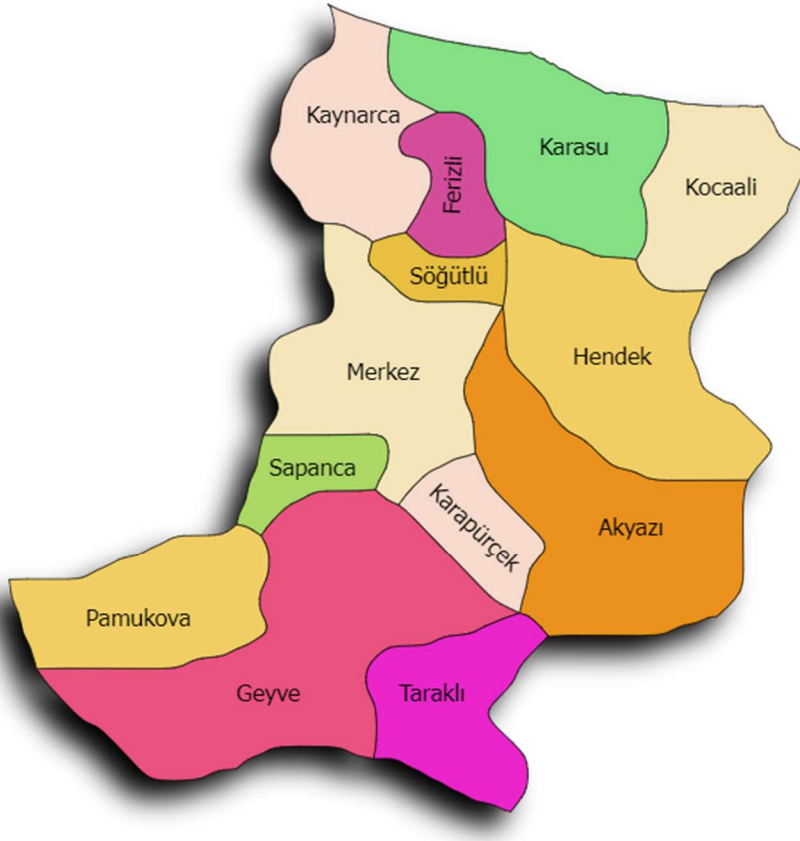
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
Park ve Bahçelere İlişkin Ücretler		
1	Çim kesme makinesi ile çim kesme ücreti (m2) (sırt)	6,50 TL
2	Çim biçme makinesi ile çim kesme ücreti (m2) (itmeli)	6,50 TL
3	Ağaç kesme motoru ile ağaç kesme ücreti (metre)	750,00 TL
4	Ağaç budama ücreti (metre)	750,00 TL
Moloz Taşıma Ücretleri		
5	Traktör ile Moloz Taşıma Ücretleri	2.500,00 TL
6	Damperli Kamyon ile Moloz Taşıma Ücretleri	5.000,00 TL



HARİTA MÜDÜRLÜĞÜ

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
Yapı Aplikasyon Ücretleri		
1	Yapı Aplikasyon Ücreti (Toplam Yapı Alanı X 5,00 TL)	5,00 TL
Parselasyon Çalışmaları Ücretleri		
2	Matbu İşlem Ücret	6.500,00 TL
3	Parselasyon İşlem Ücreti (1 ile 4 Adet Persel İşlemi)	5.000,00 TL
4	Parselasyon İşlem Ücreti (5 ile 9 Adet Persel İşlemi)	10.000,00 TL
5	Parselasyon İşlem Ücreti (10 ve Üstü Parsel İşlemi)	25.000,00 TL



RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ

Sıra No	Tarife Detayı	Ücret Miktarı
İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatına Yönelik Ücretler		
1	Her Türlü İşyeri İçin (0-50 m2)	2.600,00 TL
2	Her Türlü İşyeri İçin (51-100 m2)	3.900,00 TL
3	Her Türlü İşyeri İçin (101 ve üstü m2)	4.225,00 TL
4	Ruhsat Suret Ücreti	2.250,00 TL
5	İşyeri Kontrol Ücreti	1.300,00 TL
Açıklamalar		
* İlçemiz genelinde bulunan Zincir Marketlere ilişkin İşyeri Ruhsat Harçları M ² birim fiyatları 5.000,00 TL üzerinden alınacaktır.		
* 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Diğer Gelirler Bölümünde yer alan "Çeşitli Gelirler" kaleminin limitini belirlemede Belediye Başkanı tam yetkilidir.		

